

Nr.3306/10.12.2019

INSTRUCȚIUNI PENTRU OFERTANȚI

EXECUTARE LUCRĂRI CORP CLĂDIRE-CANTINĂ ÎN VEDEREA OBTÎNERII AUTORIZAȚIEI PSI:

Nr crt	Denumire lucrare	Destinație
1.	Lucrări de construcții(tencuieli,zugrăveli,vopsitorii,compartimentare pereți din gipscarton pe schelet metalic,tămplărie metalică)	cantină
2.	Lucrări de execuție a instalațiilor sanitare de stingere a incendiilor	cantină
3.	Lucrări de execuție a sistemelor și instalațiilor de curenți slabi pentru alarmare și alertare în caz de incendiu	cantină
4.	Lucrări de execuție a instalațiilor electrice interioare	cantină

Pentru pregătirea unor oferte admisibile, în calitate de autoritate contractantă, stabilim următoarele criterii de calificare și selecție:

I. Cerințe privind situația personală a operatorului economic

Pentru a putea participa ca ofertant la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică *ofertantul/candidatul/ofertantul asociat/subcontractantul/terulul sustinator* trebuie să prezinte documente edificatoare prin care să facă dovada că :

- nu se află într-una sau mai multe din situațiile de mai jos respectiv:
 - în ultimii 5 ani a fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/ sau spălare de bani;
 - a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic;
 - nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidate;
 - în ultimii 2 ani s-a aflat în situația de a nu-și îndeplini obligațiile contractuale sau de a-și fi îndeplinit în mod defectuos aceste obligații, fapt care să fi produs sau să fie de natură să producă grave prejudicii beneficiarilor;
 - a fost condamnat, în ultimii trei ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională.
- Se solicită prezentarea de certificate constatatoare privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor locale, alte venituri ale bugetului local, respectiv certificate

constatatoare privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor , taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale la bugetul consolidat (Agentia Națională de Administrare Fiscala – Direcția Generală a Finanțelor Publice);

- Se solicită prezentarea declarației privind neîncadrarea în prevederile art. 69¹ din OUG 34/2006;
- Declarație pe propria răspundere privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art.165 și art.167 din Legea nr.98 din 2016,
- Declarație pe propria răspundere din care să reiasă neîncadrarea în situațiile prevăzute la art.164 din Legea nr.98 din 2016,
- Operatorul economic va confirma prin intermediul unei Declarații pe propria răspundere , faptul că a luat la cunoștință prevederile art.59 și art.60 din Legea nr.98 din 2016.

II. Cerințe privind capacitatea de exercitare a activității profesionale

Pentru a-și demonstra capacitatea de exercitare a activității profesionale, operatorul economic va prezenta:

- certificat constatator emis de ORC

Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului trebuie să ateste faptul că :
Ofertantul are autorizate următoarele activități similare cu obiectul contractului.

III. Cerințe privind situația economică și financiară

Se solicită declararea unor lucrări similare cu sume > 100.000 lei pentru a demonstra capacitatea financiară a operatorului economic.

IV. Cerințe privind capacitatea tehnică și profesională

Pentru ca autoritatea contractantă să se asigure în privința calității proiectării și lucrărilor executate de operatorul economic, în privința experienței, aptitudinilor, eficienței și eficacității operatorului economic, se solicită următoarele documente:

- lista personalului responsabil cu îndeplinirea contractului , Declarație de disponibilitate , CV-urile acestora, diplome și certificate, pentru a demonstra că operatorul economic are resurse adecvate pentru îndeplinirea contractului .

Având în vedere prevederile Legii nr.10 din 1995 privind calitatea în construcții , cu modificările și completările ulterioare , executantul are următoarele obligații principale:

- Sesizarea investitorului asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în proiecte , în vederea soluționării,
- Începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe bază și în conformitate cu proiecte verificate de specialiști autorizați,
- Asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția atestați,

- Convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora , în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor,
- Soluționarea neconformităților , adefectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție , numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul beneficiarului,
- Utilizare în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeele prevăzute în proiect , certificate sau pentru care există argumente tehnice , care conduc la realizarea cerințelor , precum și gestionarea probelor martor , înlocuirea produselor și a procedeele prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai în baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul beneficiarului,
- Respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor,
- Sesizarea , în termen de 24 ore , a Inspecției de Stat în Construcții în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor,
- Supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predate investitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției,
- Aducerea la îndeplinire , la termenele stabilite , a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documente de recepție a lucrărilor în construcții,
- Remedierea , pe propria cheltuială , a defectelor apărute din vina sa , atât în perioada de execuție cât și în perioada de garanție stabilită,
- Readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială , la terminarea lucrărilor,
- Stabilirea răspunderii tuturor participanților la procesul de producție-factori de răspundere , colaboratori , subcontractanți-în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.

V. Cerințe specifice impuse ofertantului

Ofertantul va face dovada domeniului de activitate similar cu activitățile sau lucrările ce se vor executa și experiența similară prin prezentarea:

1. Certificatul de înregistrare fiscală,
2. Certificatul constatator emis de ORC de lângă Tribunalul Bacău , în termen de valabilitate la data depunerii ofertei,
3. Documente edificatoare , după caz , documente justificative ca dovadă a executării de lucrări similare , prin prezentare unui contract de minimum 100.000 lei(contract,proces verbal de recepție a lucrărilor executate , proces verbal de recepție parțială , document constatator),
4. Pentru execuția lucrărilor să dețină următoarele autorizații:
 - Autorizație ANRE gr.B pentru execuție instalații electrice,
 - Autorizație IGSU pentru execuție instalații de stins incendiu,
 - Autorizație IGSU pentru execuție instalații detectare și alarmare la incendiu.

Personal minim obligatoriu pentru executia lucrărilor:

Sef de santier :

- Experienta dovedita prin participarea in cel putin un contract similar.

Responsabil tehnic cu autorizatii valabile conform legislației.

Inginer instalatii

- Min. 3 ani de experienta profesionala generala;
 - Experienta dovedita prin participarea in cel putin un contract similar.
- Declarație privind echipamentele tehnice . Operatorul economic demonstrează că deține dotările minime necesare în vederea bunei desfășurări a activităților de execuție lucrări.
 - Se solicită lista cuprinzând subcontractanții (dacă este cazul);
 - Experienta relevanta în ultimii 5 ani (calculati pâna la data limita de depunere a ofertelor, indicata în Anuntul de participare) în executia unei lucrari similare; prezentarea unui contract maxim doua contracte cu valoare totala de minim 100.000 lei fara TVA cu obiect similar;

Fișa de experiență similară va fi însoțită de recomandari care vor preciza cel puțin următoarele aspecte:

- modul de îndeplinire a obligatiilor contractuale pe parcursul derularii contractului respectiv ;
- daca pe parcursul efectuării livrarilor au fost înregistrate neconformitati care au condus receptii amânate sau respinse datorita nerespectării parametrilor de calitate.

- Se solicită programul și sistemul de asigurare a calității pentru executia lucrărilor oferitate,se solicită certificat ISO sau echivalent pentru fiecare obiect ofertat in parte.
- Se va prezenta certificat ISO sau echivalent pentru domeniile care fac obiectul contractului, sau echivalent pentru fiecare obiect ofertat in parte.
- Se va prezenta certificat ISO sau echivalent.

VI. Criterii de calificare

1. Situația personală a candidatului

- a. Declarația privind eligibilitatea;
- b. Declarația privind neîncadrarea în prevederile art 181 din OUG 34/2006 ;
- c. Declarația privind neîncadrarea în prevederile art 69¹ din OUG 34/2006 ;
- d. Certificat de participare la procedură cu ofertă independenta (formular 1.1)
- e. Documente privind îndeplinirea obligațiilor de plată către bugetul local și bugetul consolidat
- f. În cazul în care ofertantul/candidatul își demonstrează situația economică și financiară invocând și susținerea acordată, de către o altă persoană, atunci acesta are

obligăția de a dovedi susținerea de care beneficiază, de regulă, prin prezentarea unui angajament ferm al persoanei respective, încheiat în formă autentică, prin care aceasta confirmă faptul că va pune la dispoziția ofertantului/candidatului resursele financiare invocate. Persoana care asigură susținerea financiară nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art. 180 și ale art. 181 lit. a), c1) și d)." În cazul în care ofertantul/candidatul își demonstrează capacitatea tehnică și profesională invocând și susținerea acordată, de către o altă persoană, atunci acesta are obligația de a dovedi susținerea de care beneficiază, de regulă, prin prezentarea unui angajament ferm al persoanei respective, încheiat în formă autentică, prin care aceasta confirmă faptul că va pune la dispoziția candidatului/ofertantului resursele tehnice și profesionale invocate. Persoana care asigură susținerea tehnică și profesională nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art. 180 și ale art. 181 lit. a), c1) și d)." În situațiile menționate, susținătorul răspunde pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament, aceasta din urmă având posibilitatea de acțiune directă împotriva susținătorului. Angajamentul ferm prezentat de ofertantul câștigător face parte integrantă din contractul de achiziție publică.

2. Capacitatea de exercitare a activității profesionale

a. Certificat Constatator .

VII. Durata contractului , garanția de bună execuție și garanția acordată lucrărilor

Lucrările de construcții montaj se vor executa în termen de 12 luni de la data emiterii ordinului de începere , emis de autoritatea contractantă doar după constituirea garanției de bună execuție.

Lucrările de interior vor fi finalizate până la data de de 30.09.2020. Executantul va organiza activitatea de execuție a lucrărilor și va stabili timpul de lucru după consultările cu managementul școlii , astfel încât să nu perturbe programul școlar al elevilor .

Durata de garanție acordată lucrărilor – 24 luni de la recepția la terminarea lucrărilor

Garanția de bună execuție-se va constitui în cuantum de 10% din valoarea lucrărilor fără TVA, în una din modalitățile legale , alese de executant.(conf.art.nr40 din HG 395 din2016

VIII. Valoarea estimată a contractului de lucrări

Conform Devizului general întocmit de proiectantul lucrării , pe care îl punem la dispoziția ofertanților , valoarea estimată a viitorului contract de lucrări este calculată după cum urmează

- Cheltuieli pentru investiția de bază - Construcții și instalații – 322,033.72 lei

- Cheltuieli pentru investiția de bază – Utilaje, echipamente functionale cu montaj – 72,933.00 lei
- Cheltuieli pentru investiția de bază – Dotari - 4.700 lei

Total general fără TVA 399,666.72 LEI

VIII. Modul de prezentare a ofertei

Propunerea financiară are un caracter ferm și obligatoriu și trebuie să conțină următoarele:

- Formularul de ofertă,
- Formularele cerute conform HG 907 din 2016(F1,F2,F3 cu recapitulație),
- Extrasele de resurse C6,C7,C8,C9,
- Graficul de execuție întocmit pe faze de lucrări și săptămâni de execuție,
- Ofertantul va face dovada deținerii sau disponibilității personalului de execuție , în orice formă acceptată de legislația în materie , pentru calificările sau meseriile ce vor rezulta din formularul C7(Lista cuprinzând consumul cu mâna de lucru)
- Ofertantul va face dovada deținerii sau disponibilității , în orice formă acceptată de legislația în materie , a utilajelor de construcție rezultate din formularul C8(Lista cuprinzând consumurile de ore de funcționare a utilajelor de construcții).

Ofertantul este responsabil pentru evaluarea tuturor lucrărilor necesare pentru realizarea obiectivului de investiții.Omisiunea cuantificării unei categorii de lucrări nu poate fi justificată de ofertant după încheierea contractului.

Propunerea financiară va cuprinde în mod obligatoriu Formularul de ofertă(formular atașat) care reprezintă elementul principal al propunerii financiare și care cuprinde prețul ofertat.Prețul ofertei cuprins în formularul de ofertă va cuprinde toate cheltuielile necesare pentru execuția lucrării.

Oferta va fi depusă și înregistrată la sediul Liceului Tehnologic"Anghel Saligny" , Str. Vasile Alecsandri nr.18 , Bacău , tel. 0234515254 , într-un exemplar original până la data de 16.12.2019. Documentele solicitate ce vor fi prezentate în copie, vor avea mențiunea "conform cu originalul"

Director,
Prof. Irimia Crisalinda Nona



Contabil sef
Ec. Simona Tudoriu



Intocmit,
Ing.Durac Valentin

